

Economia - *Rai, 90 milioni dalla Bei per rinnovare ed efficientare la sede di Viale Mazzini*

Roma - 26 nov 2026 (Prima Notizia 24) **Gli interventi su circa 32.000 metri quadrati comprendono il rifacimento di facciate e impianti oltre alla rimozione dell'amianto. A regime previsti risparmi superiori a 3 gigawattora annui.**

La Banca europea per gli investimenti (Bei) mette a disposizione della Rai un finanziamento a lungo termine da 90 milioni di euro destinato alla riqualificazione e all'efficientamento energetico della storica sede romana di viale Mazzini. L'intesa è stata ufficializzata oggi attraverso una nota congiunta dalla vicepresidente della Bei, Gelsomina Vigliotti, e dall'amministratore delegato della Rai, Giampaolo Rossi. Il piano di ristrutturazione punta a riconvertire il complesso costruito negli anni Sessanta in una struttura moderna e sostenibile, progettata per raggiungere lo standard Nzeb (edificio a energia quasi zero). Nel dettaglio, il cantiere interessa l'intero immobile al civico 14 di viale Mazzini, sviluppato su una superficie di circa 32.000 metri quadrati nel cuore della Capitale: conservando l'ossatura originale, i lavori prevedono il rifacimento completo delle facciate e degli impianti tecnologici per abbattere consumi ed emissioni inquinanti, accrescendo al contempo la qualità e il comfort degli ambienti lavorativi. Il progetto include inoltre un'ampia opera di bonifica ambientale per la rimozione dell'amianto. Avviate nel corso del 2026, le opere giungeranno a compimento — comprese le rifiniture e la messa in esercizio — entro la fine del 2031, consentendo a regime un risparmio energetico stimato oltre i 3,0 gigawattora l'anno. "Con questo finanziamento sosteniamo Rai nella riqualificazione di una sede simbolica per il Paese, riducendone consumi ed emissioni e migliorandone al tempo stesso la qualità e la sostenibilità nel lungo periodo. Investire nell'efficienza significa utilizzare meglio l'energia, contenere i costi e rendere il nostro patrimonio immobiliare più moderno e resiliente", ha commentato la vicepresidente della Bei, Gelsomina Vigliotti. Soddisfazione è stata espressa anche dal vertice di viale Mazzini: "L'accordo con la Bei riconosce e valorizza l'impegno di Rai per la sostenibilità e l'efficienza energetica", ha dichiarato l'amministratore delegato Giampaolo Rossi. "La riqualificazione della storica sede di Viale Mazzini, all'interno di un imponente progetto di bonifica e di efficientamento energetico, consentirà da un lato di ottimizzare gli impatti ambientali e i consumi energetici e dall'altro di ridurre i costi di gestione. L'operazione ci permetterà di migliorare ulteriormente la qualità e la sostenibilità dell'infrastruttura, ottimizzando anche la struttura delle nostre fonti di finanziamento in relazione al profilo temporale dell'investimento su Viale Mazzini. Questo finanziamento, riservato a progetti di altissima qualità, è un riconoscimento dell'importante sforzo che questa Rai sta facendo per costruire un rinnovato ruolo di Servizio Pubblico".

(Prima Notizia 24) Giovedì 26 Novembre 2026

PRIMA NOTIZIA 24

Sede legale : Via Costantino Morin, 45 00195 Roma
E-mail: redazione@primanotizia24.it